

I N F O R M A C J E O N I E R U C H O M O Ś C I					R E M O N T Y										
Osiedle	Nieruchomości	ilość mieszk.	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych	Planowane na 2018 r. środki finansowe nieruchomości	Rzeczywiste środki finansowe nieruchom. na 2018 r.	rodzaj remontu	koszty	wykonanie	wymiana okien 0,2 zł/m2 i montaż nawiewników	wykonanie	nakłady na remonty drobne 1 zł/m2	wykonanie	nakłady na remonty wspólne osiedla	planowane saldo na koniec 2018 r.	rzeczywiste saldo na 31.12.2018 r.
		szt.	m2	zł			zł		zł		zł			zł	
POŁUDNIE	Popieluszki 3b	16	604,40	1 211,15	1 211,15	ocieplenie belek stalowych	4 000,00		120,88		604,40	39,52	191,02	485,87	980,61
	Popieluszki 3c	32	1 591,60	69 811,53	69 811,19	malowanie ściany północnej	25 000,00	36 773,25	318,32		1 591,60	1 704,29	503,03	38 901,61	30 830,62
	Wyszyńskiego 19	39	1 811,04	39 118,83	39 118,83	malowanie okien na klatkach	800,00	3 652,54	362,21		1 811,04	1 609,16	572,39	33 145,58	33 284,74
						chodnik na wydeptanej ścieżce	3 000,00								
	Popieluszki 1a	44	2 362,98	104 063,68	106 523,08	remont balkonu mieszkanie 24	4 500,00	4 340,75			2 362,98	10 404,45	746,83	31 700,70	83 531,05
						malowanie elewacji zach. z balkonami	64 000,00								
						zabezpieczenie wejścia do kotłowni kratą	1 500,00								
						chodnik - partycypacja w kosztch Urzędu Miasta Kraśnik		7 500,00							
	Popieluszki 1b	44	2 359,00	91 973,97	94 433,00	malowanie elewacji pn.	17 000,00	19 224,00			2 359,00	5 561,98	745,57	65 114,97	48 015,72
						modernizacja kominów w pionach m.nr 33, 43, 20, 42, 44 montaż 12 szt. Turbowentów, uszczelnienie okien piankowanie m nr 42	7 500,00	13 385,73							
						chodnik - partycypacja w kosztch Urzędu Miasta Kraśnik		7 500,00							
			8 729,02				127 300,00	92 376,27	801,41	0,00	8 729,02	19 319,40	2 758,84	saldo osiedla :	
Razem osiedle:		175	wpływy osiedla :	306 179,15										169 348,73	196 642,74
									koszty osiedla planowane:		136 830,43				
									koszty osiedla rzeczywiste:		114 454,51				

	Analiza szczegółowa remontów drobnych																					
	nakłady na remonty drobne 1 zł/m2	remont drzwi	montaż podzieln. koszt. c.o., zaworów termost.	wymiana , naprawa rynny	naprawa kotła gazowego w kotłowni	remont dachu	montaż głowicy	elementy monitoringu	wymiana zabezpieczeni a administracyjn ego	naprawa pompy kotłowej	montaż czujników	remont przyłącza wodnego do kotłowni do wody ciepłej	remont pokrycia muru nad dachem	mycie elewacji	remont kominów	remont piwnicy	wykonanie krat w oknach	remont opaski kapilarnej	malowanie skrzynki gazowej	remont balkonu	montaż wywiewek	razem
Popieluszki 3b	604	7,00									32,52											39,52
Popieluszki 3c	1 592					360,00	40,57		193,26	840,79				13,21			8,16	184,00	64,30			1 704,29
Wyszyńskiego 19	1 811	74,72	849,95	147,49				334,73												10,49	191,78	1 609,16
Popieluszki 1a	2 363	532,77			4 012,49	3 061,44	31,71	46,16				1 059,78	947,32			221,00	491,78					10 404,45
Popieluszki 1b	2 359	99,39	30,12		4 012,49						35,94	1 059,78				221,00	66,28			36,98		5 561,98
razem	8 729	713,88	880,07	147,49	8 024,98	3 421,44	72,28	380,89	193,26	840,79	68,46	2 119,56	947,32	13,21	0,00	442,00	566,22	184,00	64,30	47,47	191,78	19 319,40